

Ordinær generalforsamling 2022

Mandag d 28 marts 2022 i Klubhuset hos Boldklubben Fix

Før selve generalforsamlingen var der et oplæg om kloakker og afhjælpning af rotte plager ved Dennis Mogensen fra ABAK Kloakservice

Valg af dirigent

Morten Andersen, E 5, blev valgt som dirigent og han erklærede generalforsamlingen for lovligt indkaldt. Dirigent gav ordet til formanden, Jesper Nielsen, og der blev indledningsvis afholdt 1 minuts stilhed for Inger Gulstad, E 12, der var bortgået siden sidste generalforsamling

Bestyrelsens beretning

Beretning ved formanden:

Sidst vi mødtes til generalforsamling var i starten af 2020. Vi havde hørt om en virus, men troede på at det kun angik folk i Kina og Italien. Vi fik holdt generalforsamling og en uges tid senere var hele landet lukket ned. Der fulgte en lang tid med meget få bestyrelsesmøder. Vi gik ikke på teams, men holdt kommunikationen over mails eller ude i virkeligheden, på behørig afstand af hinanden, naturligvis...

I 2020 fik vi - på opfordring af generalforsamlingen i 2020 genoptrykt vores 100-års jubilæumshæfte og omdelt til samtlige husstande. Det er tanken at alle nye medlemmer fremover får et eksemplar når de flytter ind.

I 2020 købte vi - også efter ønske fra generalforsamlingen - 3 nye borde til udlån. Nye stole strandede på en udgået model, men Morten fra bestyrelsen arbejder på sagen..

2020 blev også året hvor en temmelig langstrakt istandsættelse forvandlede den gamle Brønshøj Sport til Bröns, som nærmest er blevet hele Brønshøjs åndehul. Bröns har et alsidigt repertoire - livemusik, strikkeaften, foredrag, bobturnering, løbeklub, takeaway aftensmad - og så er det jo også bare en cafe hvor vi kan drikke kaffe og drinks.

Frederikssundsvej 144 har været meget debatteret gennem tiden som et tvivlsomt hotel for udenlandske håndværkere, samt en ophobning af diverse byggematerialer. Det er slut nu, huset og grunden foran er tomt og handlet et par gange siden sidst - nu er det på lokale hænder. Spændende hvad der skal ske...

VEJE: Hvis man tager på tur i Brønshøj og er sådan lidt miljøskadet af altid at vurdere vejenes tilstand - så kan man altså godt finde nogle huller i vejen og gul-sprayedede opmærkninger som et asfaltfirma kan arbejde efter. Men ikke i Enighedens Vejlag!... Vi får heller ingen kommunale påbud, hverken hvad angår veje eller fortove.

Årsagen sidder lige her - Stig og Kim, bestyrelsens utrættelige flise- og vejudvalg stiller hvert år i sensommeren skarpt på revnede og vippende fliser samt antydningen af huller i vejen. De rekrutterer nogle af jer derude til en arbejds-lørdag og bestiller materialer - og så bliver tingene fixet....

I september 2021 var alting klar.....men fliserne dukkede ikke op til tiden og flisedagen måtte aflyses. En ny dato er på bedding, vi har ikke glemt det:)

KLOAK: Vi har jo netop talt om kloakker. Status i 2020 og 2021 er, at vi havde en enkelt sammenstyrtet rendestensbrønd, som blev repareret i slutningen af 2020. Vi var tæt på at få et kommunalt påbud i den sag - ikke fordi vi selv nølede med sagen, men fordi entreprenøren udsatte arbejdet ad flere omgange.

Derudover en kloaksag hos et medlem hvor foreningen har betalt en selvrisiko. Dette gør vi i situationer hvor et medlems forsikring dækker reparation at den stikledning, vejlaget har ansvaret for.

I forlængelse af vores gæsteoplæg om kloakker og rottespærre vil vi i bestyrelsen foreslå at der nedsættes et rottespærre-udvalg til at arbejde videre. Hvis I er interesserede i at være med - så skriv jer på en liste hos Kim inden i går.

ROTTER: Med en styrtet kloak følger ofte også et besøg af rotter. Husk at være opmærksom på kriblen og krablen - især hvis der samtidig er fliser der synker, afløb der fungerer dårligt osv.

HUSK at anmelde alle rotteobservationer til Københavns Kommune – det skal man -men når I har gjort det, må I meget gerne informere os i bestyrelsen også. Så har vi muligheden for at informere og advare alle medlemmer om hvad der foregår over og under jorden.

Forelæggelse af regnskab til godkendelse

Regnskab for både 2020 og 2021 blev fremlagt ved kasserer, June Sødergreen.

Generel diskussion vedr forholdet mellem negative renter på foreningens konti versus generel rentestigning.

Spørgsmål til bestyrelsen om hvorvidt bestyrelsen har en vedligeholdelsesplan. Svaret af bestyrelsen, at der ikke er en plan, men en strategi om, at der ska være en økonomisk buffer til eventuelle meget store udgifter; f.eks. nyasfaltering af vejene.

Regnskab for 2020 godkendt af generalforsamlingen

Regnskab for 2021 godkendt af general forsamlingen

Forelæggelse af budget og forslag om kontingent

Budget fremlagt ved kasserer

Forslag fra bestyrelsen og uændret kontingent

Budget og uændret kontingent godkendt af general forsamlingen

Forslag fra medlemmer og bestyrelsen

Forslag fra Christel og Michael, Risvangen 3, vedr "etablering af en række vejtræer på foreningens veje – respektivt dem, der ønsker det"

Forslag affødte generel diskussion om fordele hhv ulemper ved etablering af vejtræer: Fordele udmøntet i retablering af vejene som rigtige alléer og det æstetiske i træer; ulemper udmøntet i krav om vedligehold, trussel mod kloakker og asfalt, samt den almindelige mangel på parkeringspladser. Forslagsstiller var ikke selv til stede.

Generalforsamlingen stemte om og vedtog at returnere forslaget til forslagsstiller med henblik på specificering af forslag, herunder evt en plantegning for placering af vejtræer.

Forslag fra Thomas Fellov, vedr "hurtig og moderne stabilt internet til samme pris som vi giver nu for de gamle kobberforbindelser"

Forslaget indebærer en aftaleindgåelse med One-fiber og kræver en tilmeldingsprocent på 50.

Forslaget affødte en generel løssluppen stemning: alle ville gerne have meget, meget mere og hurtigere netforbindelse. Visse var villige til at stemme dørklokker.

Forslagsstiller var ikke selv til stede.

Generalforsamlingen stemte om og vedtog at anbefale tilmelding.

Før diverse valg til bestyrelse blev den tvungne procedure med at fremskyde bestyrelses perioden med et corona-år godkendt af generalforsamlingen

Valg af formand og kasserer

Kasserer June Sødergreen var på valg og blev genvalgt

Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Bestyrelsesmedlem Kim Christiansen var på valg og blev genvalgt

Bestyrelsesmedlem Stig Høybye Olsen var på valg og blev genvalgt

Valg af revisor og revisor suppleanter

Revisor Morten Vanggard var på valg og blev genvalgt Revisorsuppleant Alexander Pedersen var på valg og blev genvalgt

Eventuelt

Fest ifm foreningens 125 års jubilæum. Det eksisterende festudvalg vil tage det op på deres næste møde.

Affald omkring Jasmin Rice. Bestyrelsen har ingen stående dialog med Jasmin Rice (eller Bröns) men vil gå i dialog med dem, hvis der også fremtidigt ligger uforholdsmæssigt meget affald

Store brud i asfaltering / manglende asfaltering mellem kantsten og fortovsfliser. Det er bekosteligt og kræver ekspertise at retablere asfalt på disse stykker. Det indgår i den almindelige bugettering.

Kontakt til ny foreningsmedlemmer. Formanden tager på intro visit til ny medlemmer, når reel indflytning er konstateret.

Huller i asfalten. Diverse huller registreres ifm fliserundering og blive løbende udbedret.

Rottespærre Udvalg. Kim samler en gruppe for at klarlægge hvad vi kan gøre, for at afhjælpe rotte problemer. Efter GF var Jan E 33 , Henrik E 20 og Stig B 2 interesserede – flere kan melde sig.