

# ENIGHEDENS VEJLAG

## REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2017

Mandag d. 20. marts i Menighedshuset

Til stede: 30 medlemmer af Enighedens Vejlag repæsenterende 21 husstande samt

Bestyrelsen: Stig Høybye-Olsen, Karsten Riber, Peter Brøsen, og Jesper Nielsen

(Kim Christiansen fraværende)

Referent: Jesper Nielsen, Risvangen 20

Formand Stig Høybye-Olsen bød velkommen. Derefter fællessang "Kom maj du søde milde" - Michelle var endnu engang vores kapelmester.

Inden selve generalforsamlingen holdt Martin Tang, Brønshøjholms Allé 14 et oplæg om nabohjælp i forhold til indbrudssikring. Martin er ansat ved Politiet og har stor erfaring med indbrud – der var mange gode råd at hente, og forsamlingen lyttede opmærksomt imens pizzastykker, øl og vand blev fortæret.

Herefter generalforsamling iflg. vedtægter.

1. Valg af dirigent. Formanden foreslog Jesper Jørgensen, Enigheds Allé 28 - som blev valgt enstemmigt.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt samt rettidigt varslet.

2. 1 minuts stilhed for Grethe, Enigheds Allé 17, som døde i 2016

Formandens beretning:

Året lagde ud med et bestyrelsesmøde, hvor vejlagets revisorer var inviteret med til en diskussion om, hvordan bestyrelsen, foreningens kasserer og revisorerne kunne finde fælles fodslag i administreringen af foreningens midler. Ganske kort forklaret mente revisorerne ikke at sikkerheden omkring evt. misbrug af midlerne var tilstrækkelig, mens bestyrelsen mente at administrationen foregik jf. de vedtagne vedtægter. Efterfølgende har bestyrelsen kigget i alternative muligheder, der kunne tilgodese revisorernes ønsker uden alt for store administrative ressourcekrav, men dette er ikke lykkedes. Dette punkt kan uddybes under kassererens fremlæggelse, hvis der er ønsker fra salen.

GF 2016 bemyndigede bestyrelsen til indkaldelse af en ekstraordinær generalforsamling for at få vedtaget en lille vedtægtsændring, der blev glemt ifm. vedtægtsændringerne i 2015. Det drejede sig om bestyrelsens ønske om kun at opkræve kontingent én gang årligt. Det blev vedtaget – det var dejligt – og solen skinnede samme dag, så vedtagelsen blev fejret med kølige pils.

Vi har ikke haft en fliselægningsdag i 2016. Årsagen var, at vi ikke mente det nødlidende at kigge på fliser, men i stedet at koncentrere indsatsen om vej-bumpene. Vi nåede desværre ikke at lave en aftale med entreprenør i 2016, så den opgave videreføres til den kommende sommer. Her vil fliserne igen blive vurderet og så vil der blive kaldt sammen til en fælles flise/vej-dag. Til venlig orientering så afholdes flise/vej-dag formodentlig i sensommeren og da det kan se ud som en større omgang i 2017, vil bestyrelsen gerne modtage forhåndstilkendegivelser fra eventuelle interesserede; telefonnumre og/eller mailadresser. Det vil gøre det nemmere at samle et team, når tiden stunder til.

Der har i løbet af året været nogle få opgaver vedr. vore kloakker. Jeg vil ikke trætte med detaljer, der kan læses af referaterne fra bestyrelsens ordinære møder, men retrospektivt har vi kunnet konstatere, at de

seneste par års sager har været så forskellige, at vi ikke har kunnet sætte en standardløsning op og derfor heller ikke en type præcedens for foreningens dækning af udgifter.

Arbejdet med udbedring af Frederikssundsvej stod på i rigtig lang tid og specielt for cyklisterne var den manglende asfaltering en gene. Også de reducerede parkeringspladser gav anledning til nogle henvendelser til bestyrelsen; ikke kun pga. den forøgede trængsel på sidevejene, men også fra de medlemmer, der ligger ud til Frederikssundsvej. Bestyrelsen lagde således underskrift til et forslag om ændring af parkeringsforholdene ud for Candy Kiosken; til gavn både for kiosken og beboerne på Enigheds Allé, men det blev ikke imødekommet af kommunen.

Københavns kommune krævede ultimo 2016 udbedring af den nederste del af Brønshøjholms Allé; en entreprise hvis udgift grundejerne skal erholde. For vores vejlags vedkommende drejer det sig om blot et enkelt medlem. Denne udbedring forventes afsluttet i løbet af foråret.

Brønshøjholms Allé – de lige numre - er nu udstyret med kommunal skiltning vedr. forbud om parkering på onsdage, hvor renovationsbilerne skal kunne komme til. Dette initiativ er så vidt vides tiltænkt de øvrige sideveje til Frederikssundsvej samt Højlandsvangen også. Jeg kan bekræfte at kommunen allerede har udskrevet bøder for ulovlig parkering.

Bestyrelsen har modtaget et par henvendelser i 2016 vedr. diverse ødelæggelser af veje, fortove osv. forårsaget af store køretøjer. Det er fint at viderebringe disse oplysninger, men vi kan ikke rykke videre i bestræbelser på at få synderne til at erstatte for skader, hvis vi ikke modtager oplysninger om firmanavne som supplement til registreringsnumre. Disse kan heldigvis som regel læses på siden af bilen. Yderligere hjælper fotodokumentation overfor de modvillige skyldnere .... og modvillige – det er de.

Fortsat har ingen ønsket at tage flagbærertjansen. Posten har stået ledig siden Niels Kristian strakte våben sidste år og hvis der er villige kandidater til stede, eller hvis man kender en, der kender en, der er interesseret, så sig endelig til. Fanen står fremdeles hos Peter.

Dette var ordene.

Der var spørgsmål til hvorfor bestyrelsen ikke vil operere med "faste regler" i forhold til kloaksagerne. Svaret var, at vores kloaksystem er så kompliceret – og ofte anderledes i praksis end dokumenteret – at det er umuligt at afgøre kloaksagerne på forhånd. Bestyrelsen tager stilling fra sag til sag.

Endvidere spørgsmål til trafikbumpet i starten af Risvangen. Hvornår bliver det udbedret? Formanden svarede, at bestyrelsen er bekendt med bumpets tilstand og at det vil indgå i den kommende vejgennemgang.

Dette afføder nogen debat, og spørgsmålet melder sig: Skal vi udbedre vejbumpene, eller nyasfaltere vejene?

Bestyrelsens svar er, at der skal en professionel vurdering til.

3. Kasserer forelægger regnskab, og bemærker revisorernes påtegning. Revisor Preben Husher, Enigheds Allé 23 uddyber: Pga. ændring af vedtægter i 2014 ændredes revisorernes ansvar. Desuden kritiseres nuværende praksis med "ene prokura" - at kasserer har råderet over hele formuen uden andres samtykke.

Revisorer anbefaler "dobbelt prokura" og beder generalforsamlingen om at tage stilling til gældende praksis' forsvarlighed. Herefter debat, forsamlingen er positivt stemt for indførelse af dobbelt prokura. Kassereren er for så vidt enig, men har erfaring for, at det er et stort arbejde at ændre praksis. Dette er der også forståelse for i salen.

Dirigent foreslår at generalforsamlingen stemmer for regnskabet, samt en hensigtserklæring om overgang fra enkelt til dobbelt prokura. Regnskabet vedtages.

4. Budget for 2017 fremlægges af kassereren.

Der er en del spørgsmål som alle vedrører vejene og budgettet til vedligeholdelse. Synspunkter er at det afsatte beløb er for lille til at udbedre vejbump, og at kontingentet måske ligefrem er for lavt til at oparbejde

en solid opsparing til vejvedligeholdelsen. Formandens svar er, at der er billige og dyre år - ingen grund til at ændre på kontingentet.

Der er spørgsmål til, hvorvidt renoveringen af Brønshøjholms Allé er et foreningsanliggende - det er det, men kun vej- og fortovsdelen.

Der foreslås et arbejds hold til reparation af vejene. Dette er en god idé, og vil indgå i planlægning af arbejdsdagen senere på året.

5. Valg af fanebærer - opgaverne gennemgås.

Det lykkedes heller ikke i år at finde en kandidat, posten er ubesat – interesserede kan henvende sig til bestyrelsen. Fanen og foreningens flag og vimpel er klar!

6. Valg til bestyrelsen:

Jesper Nielsen, Risvangen 20, modtager genvalg - GENVALGT

Kim Christiansen, Brønshøjholms Allé 40, modtager genvalg - GENVALGT

Karsten Riber, Enighedens Allé 3, modtager IKKE genvalg

Ny kasserer June Sødergreen, Risvangen 17 - VALGT

Valg af 1 bestyrelsessuppleant.

Lizzie Dam Petersen, Enighedens Allé 13 GENVALGT

Valg af revisor.

Torben Buch, Risvangen 7, modtager IKKE genvalg

Ny revisor Morten Ranggard, Enighedens Allé 27 - VALGT

Valg af revisorsuppleant for 1 år - pt. ubesat

Det lykkedes ikke at besætte posten.

Hvor der ikke er markeret andet har poster valgperiode på 2 år.

7. Bestyrelsen har modtaget en liste med forskellige emner fra Jan Ibsen, Enighedens Allé 33 som behandles.

- a. Nedlæg gruskassen, den er defekt, er til gene – og benyttes alligevel aldrig.

Dirigenten vil egenhændigt fjerne kassen i nær fremtid.

- b. Afdæk ubenyttede skorstene – allikerne bygger reder i dem (også i skorstene der benyttes, disse kan forsynes med et gitter i toppen).

- c. Beskæring af høje træer - bør ikke være højere end husene aht. sollys i haverne.

- d. Etablering af indkørsler på medlemmernes egne grunde – i stedet for at parkere flere biler på vejene.

Formanden svarer fælles til pkt. b, c og d at bestyrelsen er enige – men at vi kun kan give en henstilling, idet alt er indenfor medlemmernes egne parceller.

- e. Nyt om Frederikssundsvej 132, der benyttes som oplagsplads?

Formand vil ikke stå i spidsen, er udover at være formand også nabo til Frederikssundsvej 132. Men vil ikke hindre andre i at tage initiativ.

Spm til e.: hvad er ulovligt ved Frederikssundsvej 132?

Fmd: Der er bygget i skel, etableret beboelse i erhvervsejendom. Københavns Kommune gør intet.

Spm: Hvorfor bliver referater og anden information fra bestyrelsen ikke omdelt i postkasserne? Ældre beboere kan ikke finde det via hjemmesiden.

Jesper: Indkaldelse til generalforsamling omdeles i postkasser, øvrig information i udhængsskabet for enden af Risvangen samt på foreningens hjemmeside.

Bestyrelsen er bekendt med 2 medlemmer, der ønsker papirudgaver – det får de bare samtidig med udhængsskabet.

Spm: Synes vores veje er meget smalle – opfylder de krav til vejbredde?

Svar: Vistnok 6 m – Enigheds Allé er i øvrigt smallere end de andre veje.

Opfordring: Bilister, der parkerer foran indkørslerne - ring til politiet, det virker ofte.

Opfordring: HUSK at aflevere foreningens borde og stole i rengjort stand.

Bestyrelsen takker for en god og konstruktiv generalforsamling, tak til alle der har hjulpet i årets løb – der er et par flasker vin til kasserer Karsten Riber som tak for indsatsen.

SLUT på GF2017