

ENIGHEDENS VEJLAG

REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2018

Tirsdag d. 20. marts i Menighedshuset

Formand Stig Høybye-Olsen bød velkommen.

Inden selve generalforsamlingen holdt Michael Møller fra Københavns Kommunes skadedyrsenhed et oplæg om rotter og rottebekæmpelse. Det var både interessant og aktuelt, så der blev lyttet godt efter og spist godt med pizza imens.

Herefter generalforsamling iflg. vedtægterne.

1. Valg af dirigent. Formanden foreslog Jesper Jørgensen, Enigheds Allé 28 - som blev valgt enstemmigt.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt samt rettidigt varslet.

1 minuts stilhed for foreningens afdøde medlemmer siden sidste generalforsamling:

Gerda Rasmussen, Risvangen 33

Niels Kristian Sørensen, Risvangen 29

Annette Düring, Brønshøjholms Allé 40

2. Formandens beretning:

Det har egentlig været et stille år for bestyrelsen – vi har i vid udstrækning lagt arbejdet i andres kompetente hænder.

Jf. sidste års generalforsamling tog bestyrelsen medlemmernes bekymring over vejene ad notam og i slipstrømmen af udbedringen af vejstykket i bunden af Brønshøjholms Alle fik vi krejlet (et godt jysk udtryk) et godt tilbud sammen med NCC. De fjernede steler, lappede huller, asfalterede bump og forestod ny opmaling af bumpene. Nu ville jeg gerne have haft en slags garantierklæring fra NCC vedr. hvor lang tid vi kunne stole på, at vejene ville være i forsvarlig stand, men en sådan ville de ikke give, da de af gode grunde ikke kunne vide, hvilke typer køretøjer vi kunne finde på at anvende. De mente dog ikke at kommunen ville henvende sig de første mange år, hvis blot vi vedblev med de punktvisse udbedringer, vi tidligere har foretaget.

Det blev ikke til en flisedag i år, da vi efter at have skridtet vejene af ikke mente, at der var nok nødlidende fliser til en decideret indsatsdag. Vi afventer og ser hvad der gemmer sig af udfordringer når foråret er over os.

Vedr. kloakker så har det været et endog meget roligt år. Der har ikke været behov for udbedringsarbejder.

Som det er generalforsamlingen bekendt har bestyrelsen i et par år haft en dialog med foreningens revisorer vedr. det ansvar som foreningens reviderede vedtægter anno 2016 pålagde revisorerne. Vi har i indeværende år fået ændret betalingspraksis til dobbelt prokura; en sikkerhed for foreningens midler som June har etableret.

Der har på gnaverfronten været anmeldt flere ubudne gæster, bredt fordelt ud over foreningen. Det er jo monster irriterende og en kilde til evig uro, når man har en have med åben havedør, hvorfor bestyrelsen har indledt en dialog med Københavns Kommune vedrørende kortlægning af specielt rotternes bevægemønster. Der har i en kvadrant fra Frederikssundsvej og ned af alle 3 foreningsveje været en overrepræsentation af anmeldelser vedr. rotter. Vi vil fortsat gerne have jeres observationer tilsendt, så vi kan forsøge at finde ud af, hvor rotterne kommer fra og hvor de gemmer sig.

Yderligere tog vi dette initiativ til at invitere Michael Møller fra Kbh. Kommunes skadedyrskontrol. Jeg synes selv, at der blev lanceret fine pointer og disse må naturligvis gerne viderefremmes over hækkene til de af foreningens medlemmer, der ikke lige kunne dukke op i aften.

Bestyrelsen har været involveret i forskellige sager med Københavns Kommune

Bl.a. i en sag vedr. udbygning af loft til reel 1.sal. Da der kom et præcedens svar fra Københavns Kommune, der legitimerer fremtidige tilsvarende udbygninger, vil jeg gerne uddybe dette under vores "eventuelt" punkt, hvis der er interesse for dette.

Bestyrelsen har været involveret i diverse sager vedrørende misligholdelse af vejene samt uhensigtsmæssige parkeringer og opstilling af skurvogne mv.

Jeg vil gentage min opfordring fra sidste generalforsamling om at helst fotodokumentere registreringsnumre og firmanavn for de biler, der ødelægger vejbelægning og kantsten.

Der har været partshøring vedr. etablering af parkeringsforbuds tavler på Enigheds Alle i stil med de, der blev etableret på Brønshøjholms Alle. Parkeringsforbud i hverdage mellem 8 – 15 på vejsiden med ulige numre (ikke på lige numre, da der findes en handicapplads her)

Endelig er der herfra blot at sige, at det er mit indtryk, at bestyrelsen arbejder fint sammen; det er et godt team. Vi har ved seneste bestyrelsesmøde besluttet at bede generalforsamlingen en omkonstituering, således at jeg pr. kommende periode – ifald jeg bliver genvalgt – vil være almindeligt bestyrelsesmedlem og Jesper overtager formandsposten. Så får bestyrelsen lidt brugbar rotation på posterne – og I vil næste år modtage en måske lidt anderledes beretning. Who knows. Dette vil være et punkt under valg til bestyrelsen.

Der er livlig debat og flere synspunkter ift. det planlagte P-forbud om onsdagen på Enigheds Allé, herunder:

- At bestyrelsen skal kontakte Københavns Kommune, da skraldebilen ofte ikke kan komme igennem for at hente dagrenovationen – og det er over et halvt år siden, renovationsfolkene nævnte problemet første gang.
- Er det nok med et forbud om onsdagen? Vi har efterhånden mange slags containere med forskellige tømningsdage.

Bestyrelsen vil kontakte Københavns Kommune for at spørge, hvornår skiltene bliver opstillet.

Indtil da – hvis renovationsbilerne ikke kan komme igennem pga ulovligt parkerede biler (fx for tæt på hjørnet eller på fortovet), opfordrer bestyrelsen medlemmerne til selv at ringe til politiet – så kontakter de ejeren og får under alle omstændigheder fjernet de ulovligt parkerede biler.

Note: Formanden har efter generalforsamlingen kontaktet Københavns Kommune. Skilteplaceringen er godkendt, og selve opstillingen afventer vejrlig. Kommunen ville ikke give os en præcis dato, men kunne oplyse at denne type arbejder er forsinket pga. den forskudte vinter.

3. Kasserer gennemgår regnskabet for 2017 og bemærker at foreningen har haft et tab af flere års kontingent ifm. legetøjsbutikkens konkurs. Kassereren har gjort alt hvad der var muligt (herunder rådgivning fra advokat i vores grundejer-paraplyorganisation), men der var ikke noget at gøre, desværre.

Der har været en stor udgift til vejvedligeholdelse, men det drejer sig om den omfattende renovering af alle vejbump og alle større huller i vores 3 veje, samt foreningens andel af Brønshøjholms Allé-nyasfalteringen – og i den betragtning er det faktisk billigt sluppet. Ydermere har 2017 været et år uden kloakreparationer, så alt har kunnet betales af driftsbudgettet.

Regnskabet vedtages enstemmigt.

4. Budgetforslag for 2018 fremlægges af kassereren. I forslaget indgår en fastholdelse af det nuværende kontingent.

Der er et enkelt spørgsmål til en post ”grus”. Det drejer sig om grus til fliselægning, ifm. vores tilbagevendende flisedag.

Budgetforslaget for 2018 godkendes.

5. Bestyrelsen har modtaget et forslag fra Jan Ibsen, Enighedens Allé 33. Det drejer sig om manglende afhentning af renovation, samt P-forbud på Enighedens Allé. Punktet har allerede været gennemgået og debatteret ifm. formandens beretning.

6. Valg til bestyrelsen:

Indledningsvis ønsker bestyrelsen at foretage en rokade, således at Stig fratræder formandsposten og fortsætter som menigt bestyrelsesmedlem – og Jesper overtager formandsposten.

Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Jesper Nielsen, Risvangen 20, valgt som ny formand for 2018-2020

Stig Høybye-Olsen, Brønshøjholms Allé 2, valgt som bestyrelsesmedlem for 2018-2019

Peter Brøsen, Brønshøjholms Allé 36, valgt som bestyrelsesmedlem for 2018-2020

Valg af bestyrelsessuppleant.

Henrik Vedholm, Enighedens Allé 1, valgt som bestyrelsessuppleant 2018-2020

Valg af revisorsuppleant for 1 år

Alexander Pedersen, Risvangen 39 valgt som revisorsuppleant 2018-2019

7. Fester. Et nyt medlem spørger om traditioner for vejfester. Det afføder en blandet debat om vejfester, juletræsfester og jubilæumsfester.

Vejfester er udenfor foreningens regi og arrangeres lokalt på hver af vores 3 veje. Ofte er det sådan, at de huse der ligger på vejen, men udenfor foreningens område (Kun Risvangen og Brønshøjholms Allé), også er en del af vejfesterne. Fx Enighedens Allé har holdt fest på selve vejen i et stort partytelt.

Juletræsfester mv. afholdes i foreningens regi, som fester for børn og familier. Der eksisterer et fast festudvalg – og tak til dem fordi de gør det. Pt. afholdes halloweenfest og juletræsfest.

Jubilæumsfest dukkede pludselig op som forslag under debatten. Enighedens Vejlag har tidligere markeret jubilæerne ved 90 og 100 år med en stor fest – og om 2 år fylder vores huse 120 år... Der skal nedsættes et festudvalg til at arrangere festen, som selvfølgelig bliver støttet økonomisk. Vi vender tilbage med dette på generalforsamlingen 2019.

Fibernet. Endnu et nyt medlem med en god idé.....Der lægges pt. fibernet i vores område og der er gode vilkår mht. finansiering. Der kommer et forslag om at sende en skrivelse ud til medlemmerne, for at finde ud af, hvad holdningen er. Bestyrelsen tager dette ad notam og vil informere medlemmerne.

Facebookgruppe - den findes allerede. Søg fx på Enighedens Vejlag. Den havde fx god nytte ifm. lukning af vandet i marts måned.

Byggepraksis. Bestyrelsen har været involveret i en sag om et medlem, der havde opført store kviste på sit hus. Københavns Kommune inddrog bestyrelsen i en partshøring. Bestyrelsen er positivt stemt for at husene renoveres så de fremstår som moderne og rummelige boliger, og afgørelsen har nu dannet præcedens.

Et enkelt indlæg: Mht. indkig skal der altid foretages partshøring af naboer.

Loppemarked på Risvangen afholdes i løbet af året af vores tidligere formand, John Thue Hansen. Mere info om dette senere.

Et medlem runder aftenen af med at takke bestyrelsen for at de vil gøre et stykke arbejde for foreningen.

...Det er vi glade for at høre!

SLUT på GF2018

Referent: Jesper Nielsen, Risvangen 20