

En ny villaby ved København.

En storstads arbejdere og smaakaarsfolk er som oftest af økonomiske grunde henviste til at søge bolig i de tættest bebyggede og usundeste kvarterer. Enhver bestræbelse paa at skaffe arbejderne sunde og billige beboelsesforhold maa derfor hilses med glæde. I Danmark er der i saa henseende allerede udrettet en del, selv om der ogsaa endnu er langt tilbage i sammenligning med forholdene i enkelte andre lande, f.eks. i Preussen, hvor staten i de sidste fem aar har bevilget ikke mindre end 15 millioner Mark til opførelse af boliger for arbejdere og lavtlønnede bestillingsmænd i statens tjeneste. I København er det hovedsagelig det private initiativ, der har søgt at løse denne for arbejderforholdene i det hele saa betydningsfulde opgave. Vi skulle i dag omtale en stor, ny arbejdervillaby, der i løbet af det sidste aar har rejst sig ude ved Brøndshøj, og hvor just i disse dage en skare af arbejderfamilier holde deres indtog. Villabyen er bygget af en i 1897 paa N.V. Bergs initiativ stiftet 1000mands forening ved navn "Enighed". Medlemmerne der alle ere familiefædre, have siden foreningens stiftelse betalt et kontingent, der det første aar udgjorde 2kr og siden 1kr ugentlig. Byggegrunden, der maaler ca. 6½ td. Land, købtes i 1898 for 30.000kr, hvilken sum det ved privatmænds interesse for sagen lykkedes foreningen at tilvejebringe kontant.

Staten tilsagde foreningen et tre procents laan på indtil 360.000kr. Brøndshøj Sogneraad tilbød at besørge vej- og kloakanlæg m.m. mod at foreningen afdrager og forrenter anlægssummen i 15 aar. Til villabyen hører i alt 100 smaahuse, hvert med en fireværelses lejlighed og med 600 □ alen have. Bygningerne, der have et pynteligt og hyggeligt udseende og bl.a. ere forsynede med et fortrinligt opvarmningssystem, ere opførte af Aktieselskabet Oskar Køhler og have kostet i alt 392.000kr. Alle afgifter iberegnete antages det, at udgifterne for hver familie ikke ville komme til at overstige 22-23 kroner pr. maaned. Det lille købmandshus, som ses paa vort billede, er opført midt i villabyen, der kun ligger en lille halv times gang fra Nørrebro elektriske sporvogns endestation. Naar denne forhaabentlig i en ikke saa fjern fremtid flyttes ud til Brøndshøj, er beliggenheden jo saa bekvem, som tænkes kan, og alle vi, der nødes til at bo herinde i storstadens kaserne, ville misunde villabyens beboere solen og den friske luft.